OPIS TECHNICZNY

Do wykonania modernizacji pomieszczenia starej kotłowni na szatnię dla uczniów w Zespole Szkolno Przedszkolnym nr 1 w Wiśle ul. Kopydło 74.

Przystosowanie pomieszczenia starej kotłowni na szatnię dla uczniów polega na:

1.Roboty rozbiórkowe.

- rozebraniu istniejących fundamentów pod pompy.

- wykucie otworów w ścianie dla drzwi.

- rozebranie nadproży nad drzwiami

- wykucie ze ścian ościeżnic drzwiowych

- skucie tynków wewnętrznych ze ścian i sufitów.

2. Roboty wykończeniowe wewnętrzne;

- uzupełnienie ścian o grubości ponad ½ cegły .

- uzupełnienie ścianek i zamurowanie otworów o grubości ½ cegły,

- wykonanie ściany przegrodowej z bloczków betonowych o grubości 25 cm na wysokość 80 cm,

- przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na suficie ,

- wykonanie tynków wewnętrznych na ścianach .

- osadzenie kratek wentylacyjnych.

- wykonanie ścianki przegrodowej z płyt gipsowo-kartonowych na ruszczże metalowym.

- okładzina ścianki przegrodowej płytą OSB grubości 18 mm ( na ruszcie metalowym pod płytą gipsowo-kartonową).

-wykonanie ścianki czołowej do szatni o konstrukcji stalowej wypełnionej siatką stalową krepowaną z dwoma drzwiami o szerokości 90x200 mm z klamkami i zamkiem na wkładkę całość ocynkowana i pomalowana farbą proszkową w kolorze brązowy,.

- osadzenie rury drenarskiej perforowanej fi 50 mm podłączonej do istniejącej kratki ściekowej, całość drenażu należy zasypać żwirkiem płukanym o grubości 5 cm ..

- wykonanie warstwy wyrównawczej na żwirze z zaprawy cementowej o grubości 20 mm z zatarciem na ostro.

- wykonanie izolacji poziomej z dwóch warstw papy termozgrzewalnej z wywinięciem na ściany na wysokość 12 cm ,

Ścianę przegrodową wykonaną z bloczka betonowego oraz pozostałe ściany pomieszczenia gospodarczego należy zaizolować emulsją asfaltową dwukrotnie na wysokość 1 m.

- osadzenie nadproża nad drzwiami z kątownika stalowego 50x50 mm.

- pomieszczenie gospodarcze należy zasypać gruzem ceglanym lub betonowym do wysokości 0.80 m warz z zalaniem zaprawą cementową.

- wykonanie podłoża z zaprawy cementowej o grubości 4 cm zatartego na gładko zbrojonego siatką stalową z drutu fi 4.5 mm o oczkach 10x10 cm.

- wykonanie posadzki z płytek gress anty poślizgowych 30x30 cm na zaprawie klejowej,

- wzdłuż ścian pomieszczeń szatni należy wykonać cokolik z płytek gress o wysokości 15 cm na zaprawie klejowej.

- zamontować z korytarza do szatni drzwi o wym. 90x200 cm z zamkiem na wkładkę,

- z podestu na wejściu gospodarczym należy zamontować drzwi stalowe ocieplane o wym. 90x200 cm.

3. schody zewnętrzne do szatni.

- wykonanie okładziny schodów zewnętrznych i podestów płytkami gress antypoślizgowymi schodowymi 30x30 cm na zaprawie klejowej.

- wykonanie tynku mozaikowego na ścianie na wejściu do szatni wraz z wszystkimi robotami dotyczącymi wykonania tynku mozaikowego zgodnie z przedmiarem robót.

4. Roboty malarskie

- wykonanie rusztu z kształtowników metalowych pod okładzinę z płyt gipsowych dekoracyjnych 600x600 mm

- wykonanie okładziny z płyt gipsowych dekoracyjnych na istniejącym ruszcie metalowym.

- wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach szatni.

- malowanie lamperii olejnej na ścianach szatni.

- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną dwukrotnie powyżej lamperii oraz w pomieszczeniu gospodarczym..

5. Instalacja elektryczna .

- ułożenie na ścianie przewodów podtynkowych.

- przygotowanie podłoża pod montaż osprzętu instalacyjnego.

- zamontowanie wyłączników podtynkowych.

- montaż lamp świetlówkowych 4x18 W o wym 600x600 mm trzy lampy w suficie podwieszanym , jedna lampa w pomieszczeniu gospodarczym przykręcana do sufitu.

- wykonanie pomiaru instalacji elektrycznej w szatni i pomieszczeniu gospodarczym.

- zlikwidować istniejące oświetlenie osadzić istniejące złącza kablowe do ściany pod tynk.

6. Instalacja co

- wstawić odgałęzienia w istniejących rurach co .

- montaż rurociągu na ścianie z rur PPH do podłączenia grzejników w szatni i pomieszczeniu gospodarczym.

- zamontować na ścianie grzejniki dwupłytowe o wym. 60x100 cm wraz z rurami przyłączeniowymi.

- zamontować zawory grzejnikowe na zasilaniu i powrocie.

- wykonać próbę szczelności instalacji co .

- zdemontować istniejący rurociąg stalowy ocynkowany do wody zimnej i gorącej ,

- montaż rurociągu do wody zimnej i gorącej z rur PPH.

- osadzenie ramki w szatni na istniejącej studzience kanalizacyjnej o wym. 30x30 cm z zamykaniem na śruby.

- obrobienie istniejącej kraty ściekowej na podeście na wejściu do szatni od zewnątrz.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Normami dotyczącymi robót budowlanych wykończeniowych, instalacji co i instalacji elektrycznej ,

Roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do prowadzenia robot.

Do odbioru końcowego wykonawca dostarczy wszystkie dokumenty – atesty i aprobaty techniczne na zabudowane materiały.

Kierownik budowy przedstawi oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie normami i przepisami oraz wiedzą techniczną.